

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 174



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 174		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (p)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 2263 mp; S construit = 302 mp POT = 13%; CUT = 0.14	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip I Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine pastrate	
5.4. Stare fizica	buna	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea cladirii	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Restaurare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj piatra de rau	

7. Scurta descriere:

Locuința este situată perpendicular cu strada, datată în în sec. al XIX-lea, formată din două corpuri: corpul A fiind format din două camere, acoperișul construit în două ape –care se întinde până peste gang-, cu fronton triunghiular cu două aerisitoare dreptunghiulare. Cornișa delimitează parterul de fronton și este acoperită cu țiglă solzi. Fațada este simplă construită în două axe cu ferestre cu 3+4 ochiuri, încadramentele sunt încadrate în casete realizate din tencuială. Lipită de clădirea principală este o cameră mai mică (tinda). Soclul este delimitat în fațadă printr-o linie de lată de tencuială. În prelungirea acestui corp de clădire se afla corpul secundar B, (șura) al cărei acoperiș încadrează mai multe anexe.

Starea de conservare a imobilului este bună.